Immobiliare Habitat Garda Srl
Piazza Zanelli - 25087 Salò
Telefon 036543621

Villa zum kauf in Gardone Riviera
Gardone Sopra
€ 2.600.000
ID 109



562 qm | Badezimmer: 6 | Räume: 6 | Einheimische: 14 | Parkplatz: Entdeckung | Garten: Privatgelände

ALTES LIMONIA MIT PANORAMABLICK
Wir bieten in einer beherrschenden Stellung und mit spektakulärem Seeblick ein altes Zitronenhaus aus dem 19. Jahrhundert in einem 4200 m2 großen Garten zum Verkauf an. Das Haus erstreckt sich über drei Ebenen, im Erdgeschoss entwickelt sich der Wohnbereich, bestehend aus Wohnzimmer, Esszimmer, Panoramaterrasse. Auch die Wohnküche profitiert von der gleichen Terrasse. Auf der ersten Etage befinden sich 3 Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Alle Schlafzimmer öffnen sich auf eine weitere Terrasse. Unten gibt es ein weiteres Schlafzimmer mit Bad, Waschküche und Veranda.
Im Inneren des Anwesens befindet sich ein Nebengebäude, ebenfalls auf drei Ebenen, im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer und eine große Terrasse, im zweiten Stock ein heller Wohnbereich mit Zugang zur überdachten Terrasse und ein Bearbeitungsbereich auf der Erde .
Jede Ecke dieser Villa ist äußerst gepflegt, vom gepflasterten Eingang bis zu den alten Türen, die Eleganz und das antike Flair charakterisieren dieses schöne Anwesen.

Immobiliare Habitat Garda Srl
Piazza Zanelli - 25087 Salò
Telefon 036543621

Zertifizierung

Energiebewertung: G

EPi: 256.75 kwh/

Immobilien Informationen

Adresse: via Montecucco, 31/33

POSTLEITZAHL: 25083

Räume: 6

Badezimmer: 6

Einheimische: 14

Erhaltungszustand: Gut

Boden: Auf zwei Ebenen

Totale Pläne: 3

Autonome Heizung: Autonom

Parkplatz: Entdeckung

Aufzug: Ja

Baualter: 1930

Aktuellen Zustand: Frei bei der Tat

Balkone: Hier bin ich

Terrasse: Hier bin ich

Garten: Privatgelände, 4.200 qm

Küche: Bewohnbar

Kasten: Verdreifachen

Eckdaten

Kamin	Parkett	Telefonsystem
Dusche	Fensterrahmen aus Holz	Seeblick

Umkreis

Fitnessstudios	Heilbäder	Fußballfelder	Tennisplätze
Fahrradwege	Spielplätze	öffentlicher Verkehr	Asyl
Grundschulen	Mittelschule	Bar	Poststelle
Einkaufszentren	Städtische Ämter		

















Immobiliare Habitat Garda Srl
Piazza Zanelli - Salò (BS) - Telefon 036543621
immobiliare@habitatgarda.it - https://www.habitatgarda.it/de
UID Nummer 00584320980

















Immobiliare Habitat Garda Srl
Piazza Zanelli - Salò (BS) - Telefon 036543621
immobiliare@habitatgarda.it - https://www.habitatgarda.it/de
UID Nummer 00584320980











HABITATGARDA
1976
FINE & LUXURY HOMES

LA PRIVACY DEI NOSTRI CLIENTI PER NOI È IMPORTANTE.
LE PLANIMETRIE SONO CONSULTABILI SOLO SU RICHIESTA.

THE PRIVACY OF OUR CUSTOMERS IS IMPORTANT TO US.
FLOOR PLANS ARE ONLY AVAILABLE ON REQUEST.

Immobiliare Habitat Garda Srl
Piazza Zanelli - Salò (BS) - Telefon 036543621
immobiliare@habitatgarda.it - https://www.habitatgarda.it/de
UID Nummer 00584320980