

Villa Gardone Sopra € 3.200.000



262 qm | Badezimmer: 3 | Räume: 4 | Einheimische: 11 | Parkplatz: Entdeckung | Garten: Privatgelände

Moderne Villa in ruhiger und privater Lage mit spektakulärem Seeblick

 $Anwesen\ auf\ zwei\ großen\ oberirdischen\ Etagen,\ mit\ großer\ Veranda,\ Loggien\ im\ ersten\ Stock.$

Erdgeschoss: Eingang, großer und heller Wohnbereich mit Kochnische, Essbereich, Wohnzimmer, Doppelzimmer mit eigenem Bad, Kleiderschrank, Badezimmer, Waschküche.

Im ersten Stock finden wir: zwei Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank.

Das Äußere der Villa ist sehr gepflegt, der Garten ist ca. 2000 m2 groß, zusätzlich zum exklusiven Swimmingpool mit Hydromassage-Ruhebereich.

Ausreichend Parkplätze im Freien vorhanden.

Die Villa ist bezugsfertig und mit einem hohen Qualitätsstandard ausgestattet.

Gerne stehen wir für einen Vor-Ort-Besuch zur Verfügung.

Zertifizierung

Energiebewertung: G



Immobilien Informationen

POSTLEITZAHL: 25083	Räume: 4
Badezimmer: 3	Einheimische: 11
Erhaltungszustand: Optimal	Totale Pläne: 2
Autonome Heizung: Autonom	Parkplatz: Entdeckung
Baualter: 2000	Aktuellen Zustand: Frei bei der Tat
Balkone: Hier bin ich	Terrasse: Hier bin ich
Garten: Privatgelände, 2.000 qm	Küche : Bewohnbar

Eckdaten

Terrasse	Fernsehantenne: Autonom	Klimaanlage
Parkett	Telefonsystem	Elektrisches System: Bis zur Norm
Dusche	Schließfach	Schwimmbad
Seeblick		

Umkreis

Fitnessstudios	Heilbäder	Fußballfelder	Sportanlagen
Tennisplätze	Spielplätze	öffentlicher Verkehr	Asyl
Grundschulen	Mittelschule	Weiterführende Schule	Bar
Poststelle	Städtische Ämter		



























































