

Historisches Gebäude zum kauf in Salò

€ 490.000

ID 99



600 qm | Badezimmer: 6 | Räume: 6 | Einheimische: 16 | Garten: Privatgelände

Komplett zu restaurierendes historisches Gebäude mit Blick auf eine stark befahrene Straße.

Das Grundstück ist an drei Seiten frei und erstreckt sich über drei Etagen, hat einen Innenhof.

Im Erdgeschoss finden wir ein Gewerbe, im ersten und zweiten Stock finden wir mehrere Räume, die sich zur Sanierung eignen

Die Anordnung ermöglicht die Schaffung von Gewerbeflächen im Erdgeschoss an stark befahrenen Straßen und Fußgängereingängen, um die Wohneinheiten zu erreichen.

Die Steuervergünstigungen und die Aufteilung in mehrere Wohneinheiten machen es attraktiv für eine kostengünstige Sanierung.

Immobilien Informationen

Räume: 6

Badezimmer: 6

Einheimische: 16

Erhaltungszustand: Umstrukturiert werden

Boden: Erdgeschoss

Totale Pläne: 2

Aktuellen Zustand: Frei bei der Tat

Balkone: Hier bin ich

Garten: Privatgelände

Küche: Bewohnbar

Umkreis

Fitnessstudios	Heilbäder	Fußballfelder	Sportanlagen
Tennisplätze	Spielplätze	öffentlicher Verkehr	Asyl
Grundschulen	Mittelschule	Weiterführende Schule	Bar
Poststelle	Einkaufszentren	Städtische Ämter	





HABITATGARDA

1976

FINE & LUXURY HOMES



LA PRIVACY DEI NOSTRI CLIENTI PER NOI È IMPORTANTE.
LE PLANIMETRIE SONO CONSULTABILI SOLO SU RICHIESTA.

THE PRIVACY OF OUR CUSTOMERS IS IMPORTANT TO US.
FLOOR PLANS ARE ONLY AVAILABLE ON REQUEST.

Immobiliare Habitat Garda Srl

Piazza Zanelli - Salò (BS) - Telefon 036543621
immobiliare@habitatgarda.it - <https://www.habitatgarda.it/de>
UID Nummer 00584320980