Immobiliare Habitat Garda Srl
Piazza Zanelli - 25087 Salò
Telefon 036543621

Villa Doppelhaushälfte zum kauf in Gardone Riviera
€ 585.000
ID 134



185 qm | Badezimmer: 2 | Räume: 3 | Einheimische: 4 | Parkplatz: Bedeckt | Garten: Privatgelände

In der Gemeinde Gardone Riviera, nur einen Steinwurf vom Seeufer und dem Dorf Gardone Alto entfernt, steht in einer bedeutenden Villa mit Garten, die ursprünglich Anfang 1900 erbaut und im Laufe der Jahre renoviert wurde, eine Doppelhaushälfte mit privatem Garten, einer Garage für zwei Autos und eigenem Eingang zum Verkauf. Es erstreckt sich über zwei Etagen mit Blick auf den See und besteht aus einer Eingangshalle mit Zugang zu einem Studio und einem großen Wohnzimmer. Ein weiteres Arbeitszimmer bietet Zugang zu einem Hauswirtschaftsraum, einem Badezimmer mit Dusche und der Wohnküche, die direkten Zugang zum Garten hat. Der Technikraum und ein Keller vervollständigen das Erdgeschoss. Über eine Treppe gelangt man in das Obergeschoss, in dem sich zwei Doppelschlafzimmer (das Hauptschlafzimmer hat eine kleine Terrasse mit Blick auf den See) sowie ein Einzelzimmer und ein Badezimmer befinden. Alle Fensterrahmen wurden durch doppelt verglaste Fenster und Fenstertüren mit Drehkippfunktion ersetzt. Auf der Rückseite ermöglicht eine überdachte und geschlossene Struktur die Unterbringung von zwei Autos und/oder Motorrädern

Immobilien Informationen

Gesamtfläche: 165.00	**Räume**: 3
Badezimmer: 2	**Einheimische**: 4

Immobiliare Habitat Garda Srl
Piazza Zanelli - 25087 Salò
Telefon 036543621

Erhaltungszustand: Diskret

Autonome Heizung: Autonom

Parkplatz: Bedeckt

Baualter: 1903

Aktuellen Zustand: Frei bei der Tat

Balkone: Hier bin ich

Garten: Privatgelände

Küche: Bewohnbar

Eckdaten

Kamin

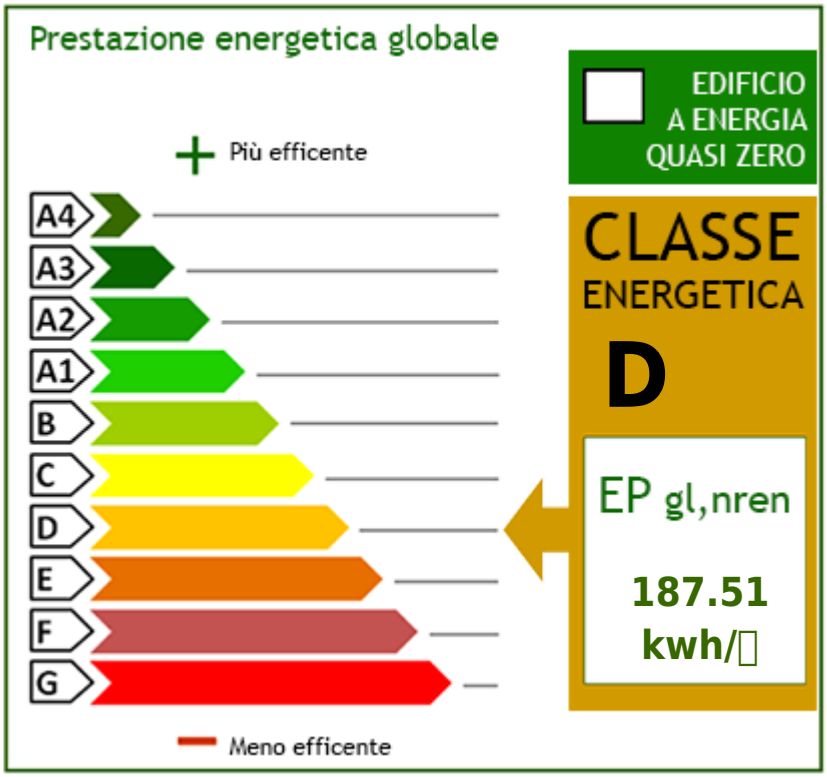
Schließfach

Fensterläden

Seeblick

Umkreis

Tennisplätze	öffentlicher Verkehr	Asyl	Grundschulen
Mittelschule	Bar	Poststelle	Städtische Ämter













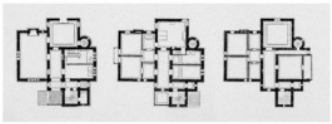






Immobiliare Habitat Garda Srl
Piazza Zanelli - Salò (BS) - Telefon 036543621
immobiliare@habitatgarda.it - https://www.habitatgarda.it/de
UID Nummer 00584320980

HABITATGARDA
1976
FINE & LUXURY HOMES



LA PRIVACY DEI NOSTRI CLIENTI PER NOI È IMPORTANTE.
LE PLANIMETRIE SONO CONSULTABILI SOLO SU RICHIESTA.

THE PRIVACY OF OUR CUSTOMERS IS IMPORTANT TO US.
FLOOR PLANS ARE ONLY AVAILABLE ON REQUEST.

Immobiliare Habitat Garda Srl
Piazza Zanelli - Salò (BS) - Telefon 036543621
immobiliare@habitatgarda.it - https://www.habitatgarda.it/de
UID Nummer 00584320980