

# Baugrundstück zum kauf in San Felice del Benaco Cisano auf Anfrage ID 333



## 1.350 qm

In einer exklusiven Umgebung, umgeben von Grün und in unmittelbarer Nähe des romantischen Dorfes Cisano, bieten wir ein Baugrundstück mit einem genehmigten Projekt für den Bau einer Einzelvilla mit Seeblick zum Verkauf an.

Das Grundstück ist ca. 1350qm groß und beinhaltet ein Projekt für den Bau einer prestigeträchtigen Villa mit Schwimmbad, ca. 250qm groß, mit einem besonderen Charme.

Das Gebäude, das in einem modernen Schlüssel konzipiert ist, wird ein vorherrschendes Merkmal haben: die großen Fenster, die viel Licht während des Tages garantieren werden. Durch die sorgfältige Untersuchung der Neigung der Dachschrägen ist es gelungen, ein möglichst leistungsstarkes Lichtspektrum zu schaffen.

Das Anwesen zeichnet sich durch eine besondere Privatsphäre aus, ohne dabei als isoliertes Element zu erscheinen.

## Immobilien Informationen

**Adresse:** Via del Convento

**POSTLEITZAHL:** 25080

**Immobiliare Habitat Garda Srl**

Piazza Zanelli - Salò (BS) - Telefon 036543621  
immobiliare@habitatgarda.it - <https://www.habitatgarda.it/de>  
UID Nummer 00584320980

**qm Baugrund:** 250 qm

---

## Eckdaten

Seeblick

---

## Umkreis

Fitnessstudios	Heilbäder	Fußballfelder	Sportanlagen
Tennisplätze	Fahrradwege	Spielplätze	Bahnhof
öffentlicher Verkehr	Asyl	Grundschulen	Mittelschule
Weiterführende Schule	Bar	Poststelle	Einkaufszentren
Städtische Ämter			

---

