

Wohnung mit Terrasse zum Kauf in Salò

€ 747.000

ID 352/1



134 qm | Badezimmer: 2 | Räume: 2 | Einheimische: 3 | Parkplatz: Entdeckung | Garten: Verbreitet

Top 7 Residenz

In einer ruhigen Gegend, auf den Hügeln hinter Salò, nur wenige Minuten vom Golf entfernt, haben wir einen neuen Komplex mit modernem Design.

Die Residenz besteht aus nur 9 Wohneinheiten mit einem gemeinsamen Swimmingpool.

Die Wohnung liegt im zweiten und obersten Stockwerk und ist bequem mit dem Aufzug erreichbar.

Es besteht aus einem großen und hellen Wohnbereich mit einer großen Terrasse, einer Master-Suite mit einem Schlafzimmer mit Balkon, einem Badezimmer und einem großen begehbaren Kleiderschrank (der als drittes Schlafzimmer genutzt werden könnte), einem zweiten Schlafzimmer mit Doppelbett, einer Waschküche und einem zweiten Badezimmer.

Im dritten Stock finden wir ein herrliches und geräumiges privates Solarium mit uneingeschränktem Blick auf die Hügel und Platz für einen privaten Whirlpool.

Die Wohnung wurde in der Energieklasse A gebaut.

Hochwertige Oberflächen, solide Konstruktion und erstklassige Materialien tragen zu einer Atmosphäre von Luxus und Eleganz bei.

Zu jeder Wohnung muss zusätzlich eine Garage inkl. Keller zum Preis von 33.000,00 € inkl. MwSt. erworben werden.

Immobiliare Habitat Garda Srl

Piazza Zanelli - Salò (BS) - Telefon 036543621
immobiliare@habitatgarda.it - <https://www.habitatgarda.it/de>
UID Nummer 00584320980

Darüber hinaus besteht die Möglichkeit, Parkplätze im Gebäude zum Preis von 11.000,00 € inkl. MwSt. zu erwerben.

Die verwendete Technologie, die Liebe zum Detail und die sorgfältige Konstruktion machen jede Einheit zu einem Beispiel einer eleganten und praktischen Residenz, in der Sie in Ruhe und Komfort leben können.

Zertifizierung

Energiebewertung: A1

Immobilien Informationen

POSTLEITZAHL: 25087

Gesamtfläche: 107.00

Räume: 2

Badezimmer: 2

Einheimische: 3

Erhaltungszustand: Optimal

Boden: 2

Totale Pläne: 2

Autonome Heizung: Autonom

Parkplatz: Entdeckung

Baualter: 2024

Aktuellen Zustand: Frei bei der Tat

Balkone: Hier bin ich

Terrasse: Hier bin ich

Garten: Verbreitet

Küche: Auf Sicht

Kasten: Single

Eckdaten

Terrasse

Fernsehantenne: Eigentumswohnung

Allzweckraum

Klimaanlage

Parkett

Elektrisches System: Bis zur Norm

Sanitärartikel ausgesetzt

Whirlpool

Dusche

Alarminstellung

Schließfach

Schwimmbad

Umkreis

Fitnessstudios

Heilbäder

Fußballfelder

Sportanlagen

Tennisplätze

Spielplätze

öffentlicher Verkehr

Asyl

Grundschulen

Mittelschule

Weiterführende Schule

Bar

Poststelle

Einkaufszentren

Städtische Ämter







