Immobiliare Habitat Garda Srl
Piazza Zanelli - 25087 Salò
Telefon 036543621

Villa zum kauf in Salò
San Bartolomeo
€ 1.350.000
ID 377



540 qm | Badezimmer: 4 | Räume: 7 | Einheimische: 15

Spektakuläres Anwesen in den Hügeln von Saḷ

In einer Oase des Friedens und der Ruhe mit spektakulärem Seeblick haben wir eine bedeutende historische Residenz zum Verkauf, die auf drei Ebenen nach Süden ausgerichtet ist und über große Räume verfügt, die neu angepasst und interpretiert werden müssen, um sie an die heutigen Standards anzupassen.

Das historische Gebäude setzt sich wie folgt zusammen:
Kellergeschoss: m2. 100,00 ca. Nutzung als Heizkraftwerk und Keller-/Wirtshausräume mit wunderschönem Portikus von ca. 25,00 ca.
Zwischengeschoss von ca. 120,00 ca. hauptsächlich als Eingangsbereich, Servicebad, Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Blick auf eine spektakuläre überdachte Terrasse von ca. 25,00 ca.
Erster Stock von ca. 100,00 besteht aus 5 Schlafzimmern, 2 Bädern und einer Außenterrasse von ca. 20.00 ca.
Dachgeschoss von 100,00 m2, bereits teilweise renoviert, mit angrenzendem Dachgeschossteil, das in ein Wohnhaus umgewandelt werden kann.

Immobiliare Habitat Garda Srl
Piazza Zanelli - 25087 Salò
Telefon 036543621

Im Park finden wir ein kleines Wohnhaus im Annex-Stil auf zwei Etagen von ca. 60 ca. bestehend aus: Wohnzimmer, Küche, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, mit der Möglichkeit einer kleinen Erweiterung.

Das Anwesen verfügt über einen perfekt ebenen Gartenpark von ca. ca. 4.800,00 mit Schwimmbad und mehreren Eingängen von der öffentlichen Straße.

Immobilien Informationen

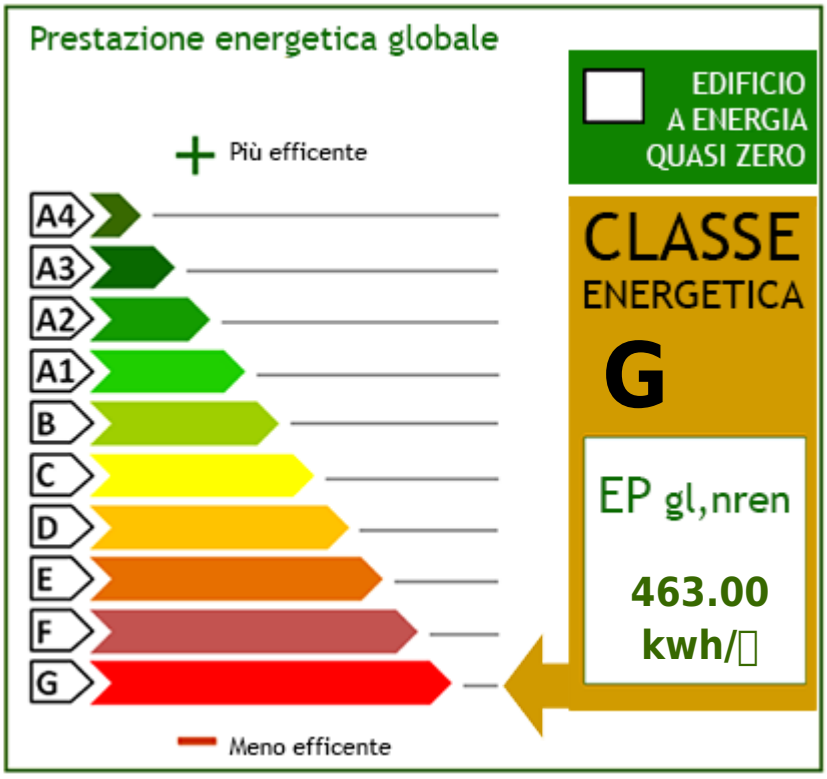
Räume: 7	**Badezimmer**: 4
Einheimische: 15	**Boden**: Mehrstöckig
Totale Pläne: 3	**Autonome Heizung**: Autonom
Aktuellen Zustand: Frei bei der Tat	

Eckdaten

Terrasse: 20 □	Kamin	Parkett
Dusche	Fensterrahmen aus Holz	Seeblick

Umkreis

Fitnessstudios	Heilbäder	Fußballfelder	Tennisplätze
Fahrradwege	Spielplätze	öffentlicher Verkehr	Asyl
Grundschulen	Mittelschule	Weiterführende Schule	Bar
Poststelle	Städtische Ämter		



















Immobiliare Habitat Garda Srl
Piazza Zanelli - Salò (BS) - Telefon 036543621
immobiliare@habitatgarda.it - https://www.habitatgarda.it/de
UID Nummer 00584320980

















Immobiliare Habitat Garda Srl
Piazza Zanelli - Salò (BS) - Telefon 036543621
immobiliare@habitatgarda.it - https://www.habitatgarda.it/de
UID Nummer 00584320980









Immobiliare Habitat Garda Srl
Piazza Zanelli - Salò (BS) - Telefon 036543621
immobiliare@habitatgarda.it - https://www.habitatgarda.it/de
UID Nummer 00584320980