

Dachboden zum kauf in Toscolano-Maderno

Maderno

€ 2.150.000

ID 429-TB1A



102 qm | Badezimmer: 2 | Räume: 2 | Einheimische: 3 | Garten: Privatgelände

Exklusives Penthouse mit Seeblick in Toscolano Maderno

Entdecken Sie Ihre neue Luxusoase auf den Hügeln von Toscolano Maderno mit einem spektakulären Blick auf den Gardasee. Dieses im Bau befindliche Penthouse in einem modernen, eleganten und privaten Kontext bietet eine einzigartige Gelegenheit, in einer exklusiven Umgebung zu leben, die aus fünf prestigeträchtigen Wohneinheiten besteht.

Penthouse-Details:

- Fläche: 102 m²
- Zimmer: 2
- Badezimmer: 2
- Große 90m² Loggia
- 185 m² große Dachterrasse, ideal für Minipool und Entspannungsbereiche
- Private Garage von 20 m²

Das Penthouse im zweiten und obersten Stockwerk verfügt über einen hellen, offenen Wohnbereich mit großen Fenstern, die einen Panoramablick auf den See bieten. Der Schlafbereich umfasst zwei geräumige Doppelschlafzimmer, darunter eine Master-Suite mit Kleiderschrank und eigenem Bad, sowie ein Gästebad.

Merkmale des Komplexes:

- Modernes und nachhaltiges Design mit hochwertigen Materialien und fortschrittlichen Technologien
- Infinity-Pool mit Seeblick und Solariumbereich für entspannende Momente
- Edle Oberflächen und Liebe zum Detail
- Zertifizierung der Klasse A4, ausgelegt nach erdbebensicheren Kriterien

Diese Residenz ist die ideale Wahl für alle, die Luxus, Nachhaltigkeit und eine unvergleichliche Landschaftskulisse kombinieren möchten. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in diesem exklusiven Paradies am Gardasee zu leben! Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um einen Besuch zu buchen.

Zertifizierung

Energiebewertung: A4

Immobilien Informationen

Räume: 2

Badezimmer: 2

Einheimische: 3

Erhaltungszustand: Optimal

Boden: 2

Totale Pläne: 3

Autonome Heizung: Autonom

Baualter: 2025

Balkone: Hier bin ich

Terrasse: Hier bin ich, 185 qm

Garten: Privatgelände

Küche: Auf Sicht

Kasten: Single, 20 qm

Eckdaten

Terrasse: 185 □

Fernsehanenne: Eigentumswohnung

Klimaanlage

Parkett

Telefonsystem

Elektrisches System: Bis zur Norm

Sanitärartikel ausgesetzt

Whirlpool

Dusche

Beschläge aus Aluminium

Alarminstellung

Schließfach

Schwimmbad

Seeblick

Umkreis

Fitnessstudios

Heilbäder

Fußballfelder

Sportanlagen

Tennisplätze

Spielplätze

öffentlicher Verkehr

Asyl

Grundschulen

Mittelschule

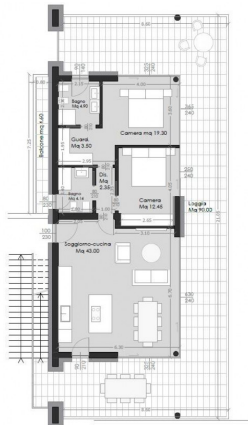
Weiterführende Schule

Bar

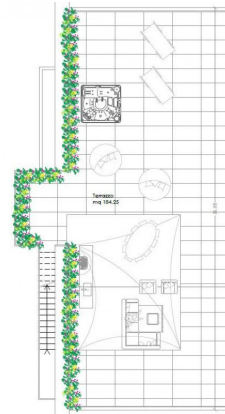
Poststelle

Einkaufszentren

Städtische Ämter



Pianta piano secondo - scala 1:100



Pianta piano terrazza - scala 1:100