

## Wohnung zum kauf in Limone sul Garda

€ 335.000

ID 452



**64 qm | Badezimmer: 1 | Räume: 2 | Einheimische: 3 | Parkplatz: Entdeckung | Garten: Privatgelände**

Referenz: 12/A

Dreizimmerwohnung bestehend aus Wohnzimmer mit Kochnische, zwei Schlafzimmern, Badezimmer, Loggia und privatem Garten im neuen Wohnkomplex Window Garda in Pieve di Tremosine zu verkaufen.

Die ca. 64 m<sup>2</sup> große Immobilie umfasst ein Wohnzimmer mit Kochnische, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Loggia. Der private Garten bietet einen einzigartigen Ort zum Entspannen im Freien und einen herrlichen Panoramablick auf den Gardasee. Ein Parkplatz ist im Preis inbegriffen.

Der Komplex mit 31 hochwertigen Apartments unterschiedlicher Größe befindet sich in bester Lage, inmitten der Natur und dennoch in unmittelbarer Nähe zu allen Annehmlichkeiten der Stadt. Zu den Highlights der Residenz gehören ein Swimmingpool und eine Panoramaterrasse mit Solarium und Duschen - ideal zum Entspannen und geselligen Beisammensein.

Window Garda ist der ideale Ort für alle, die die Seenlandschaft, die Natur, Wassersportarten wie Kajakfahren und Segeln oder Outdoor-Aktivitäten wie Wandern und Mountainbiken lieben. Die Unterkunft ist bequem über die malerische Strada della Forra oder die verkehrsgünstigere SP115 von Limone sul Garda aus zu erreichen.

Aktionspreis zur Einführung: Kontaktieren Sie uns für Informationen und Reservierungen.

Eine einmalige Gelegenheit, in exklusiver Lage inmitten von Natur und Komfort zu leben und einen atemberaubenden Blick auf den Gardasee zu genießen.

## Zertifizierung

**Energiebewertung:** A1

## Immobilien Informationen

**Adresse:** via benaco

**Räume:** 2

**Badezimmer:** 1

**Einheimische:** 3

**Erhaltungszustand:** Renoviert

**Boden:** Erdgeschoss

**Autonome Heizung:** Autonom

**Parkplatz:** Entdeckung

**Baualter:** 2025

**Garten:** Privatgelände, 35 qm

**Küche:** Kochnische

## Eckdaten

Fernsehantenne: Eigentumswohnung

Klimaanlage

Telefonsystem

Elektrisches System: Bis zur Norm

Dusche

Schwimmbad

## Umkreis

Fitnessstudios

Heilbäder

Fußballfelder

Sportanlagen

Tennisplätze

Spielplätze

öffentlicher Verkehr

Asyl

Grundschulen

Mittelschule

Weiterführende Schule

Bar

Poststelle

Städtische Ämter



