

Baugrundstück zum kauf in Gardone Riviera

Gardone Sopra

€ 795.000

ID 503



480 qm

Wir bieten zum Verkauf eines der letzten und exklusiven Baugrundstücke für Wohngebäude in Gardone Riviera, im Weiler Gardone, nur wenige Schritte vom Vittoriale entfernt, in einer der prestigeträchtigen Gegenden des Gardasees an.

Dieses 1.100 Quadratmeter große Grundstück bietet einen spektakulären Seeblick und befindet sich in ruhiger, sonniger Panoramalage - ideal für alle, die eine atemberaubende Landschaft suchen, ohne auf den Komfort verzichten zu müssen, alles zu Fuß erreichen zu können.

Ein genehmigtes Bauprojekt mit Gültigkeit bis April 2026 liegt bereits vor. Es umfasst den Bau von zwei Wohneinheiten mit je 240 Quadratmetern Wohnfläche, Veranden und Terrassen, einer großen Garage (je ca. 125 Quadratmeter) und einem Gemeinschaftspool. Diese Immobilie bietet sowohl Familien, die in naturnaher und exklusiver Umgebung leben möchten, als auch Investoren, die eine hochwertige Immobilie suchen, eine ideale Gelegenheit.

Die Gegend ist gut angebunden: Geschäfte, Restaurants, Schulen und alle wichtigen Einrichtungen sind nur wenige Minuten entfernt,

ebenso wie die Seeuferpromenade und die bekannten Touristenattraktionen der Riviera.

Dieses Angebot stellt eine einzigartige Gelegenheit für Privatpersonen, Unternehmen oder Investoren dar, die ein exklusives Grundstück mit erheblichem Entwicklungspotenzial in einer der begehrtesten Lagen des Gardasees suchen.

Immobilien Informationen

Adresse: Via trieste, 29

POSTLEITZAHL: 25083

