Immobiliare Habitat Garda Srl
Piazza Zanelli - 25087 Salò
Telefon 036543621

Wohnung mit Terrasse zum kauf in Gardone Riviera Gardone Sotto

€ 375.000

ID 543



100 qm | Badezimmer: 1 | Räume: 2 | Einheimische: 3 | Garten: Verbreitet

Renovierte Dreizimmerwohnung mit großer Terrasse und Seeblick in Gardone Riviera

Im Herzen von Gardone Riviera, nur wenige Schritte von der Seepromenade, dem historischen Zentrum und allen wichtigen Annehmlichkeiten entfernt, bieten wir eine elegante, kürzlich renovierte Dreizimmerwohnung im ersten Stock eines gepflegten Wohnkomplexes mit Concierge- und Hausmeisterservice zum Verkauf an.

Die Lage ist eine der größten Stärken der Immobilie: eine ideale Lösung für alle, die die Stadt zu Fuß erkunden möchten und den Komfort genießen, Geschäfte, Restaurants, Spazierwege am See und wichtige Dienstleistungen in unmittelbarer Nähe zu haben.

Die Wohnung besticht durch ihre hellen und gut organisierten Räume. Vom Eingang gelangt man in den offenen Wohnbereich mit offener Küche – ein einladender und funktionaler Raum, der durch große Fenster mit viel Tageslicht durchflutet wird und eine angenehme Verbindung nach draußen schafft.

Der Schlafbereich umfasst zwei geräumige Schlafzimmer und ein modernes, komplett renoviertes Badezimmer mit Dusche.

Das absolute Highlight des Anwesens ist die große Terrasse, eine wahre Erweiterung des Wohnbereichs, auf der man Mittag- und Abendessen im Freien veranstalten, an sonnigen Tagen entspannen oder einfach den stimmungsvollen freien Blick auf den See und das umliegende Grün genießen kann.

Zur Immobilie gehören außerdem ein komfortabler, großzügig dimensionierter Keller und die Möglichkeit, die gemeinschaftlich genutzten Parkplätze der Wohnanlage innerhalb des reservierten Bereichs zu nutzen.

Eine ideale Lösung sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Ferienhaus, perfekt für alle, die Komfort, Ruhe und eine erstklassige Lage nur wenige Schritte vom Ufer des Gardasees entfernt suchen.

Immobilien Informationen

Adresse: Via Cornella, 6	**POSTLEITZAHL**: 25083
Räume: 2	**Badezimmer**: 1
Einheimische: 3	**Erhaltungszustand**: Renoviert
Boden: 1	**Totale Pläne**: 5
Autonome Heizung: Zentralisiert	**Aufzug**: Ja
Baualter: 1970	**Aktuellen Zustand**: Frei bei der Tat
Eigentumswohnungsgebühren: € 100	**Terrasse**: Hier bin ich, 12 qm
Garten: Verbreitet	**Küche**: Kochnische

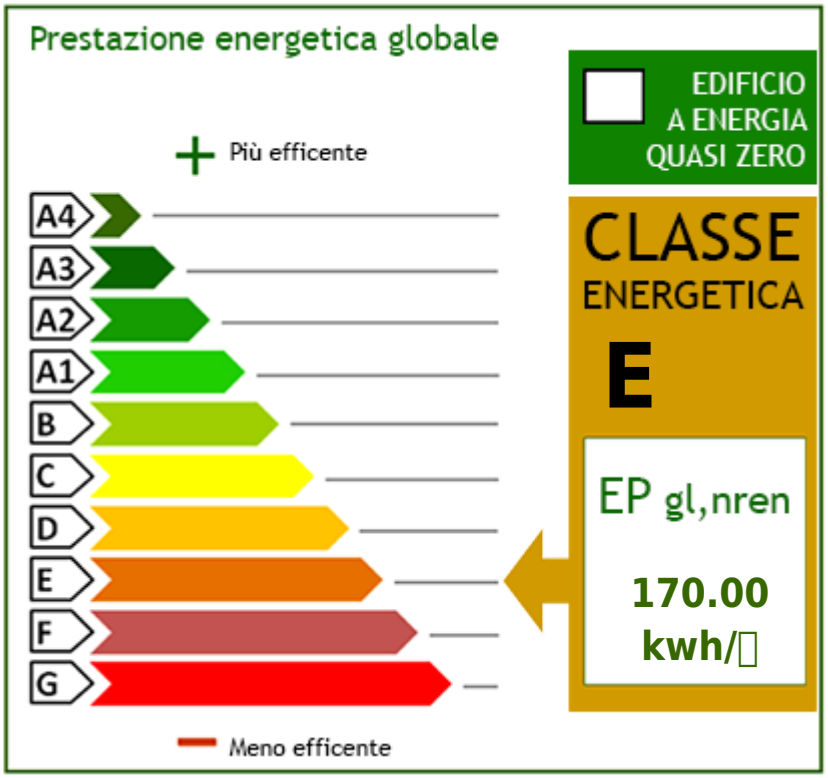
Eckdaten

Terrasse: 12 □	Fernsehantenne: Eigentumswohnung	Elektrisches System: Bis zur Norm
Sanitärartikel ausgesetzt	Dusche	Rollläden
Seeblick		

Umkreis

Heilbäder	Fußballfelder	Sportanlagen	Tennisplätze
Fahrradwege	Spielplätze	öffentlicher Verkehr	Asyl
Grundschulen	Mittelschule	Weiterführende Schule	Bar
Poststelle	Städtische Ämter		

Immobiliare Habitat Garda Srl
Piazza Zanelli - 25087 Salò
Telefon 036543621



















Immobiliare Habitat Garda Srl
Piazza Zanelli - Salò (BS) - Telefon 036543621
immobiliare@habitatgarda.it - https://www.habitatgarda.it/de
UID Nummer 00584320980

















Immobiliare Habitat Garda Srl
Piazza Zanelli - Salò (BS) - Telefon 036543621
immobiliare@habitatgarda.it - https://www.habitatgarda.it/de
UID Nummer 00584320980











Immobiliare Habitat Garda Srl
Piazza Zanelli - Salò (BS) - Telefon 036543621
immobiliare@habitatgarda.it - https://www.habitatgarda.it/de
UID Nummer 00584320980