

Historisches Gebäude zum kauf in Bedizzole

€ 330.000

ID 582



150 qm | Badezimmer: 2 | Räume: 2 | Einheimische: 5 | Parkplatz: Entdeckung | Garten: Verbreitet

Im Herzen des stimmungsvollen Schlosses Bedizzole bieten wir ein charmantes Anwesen zum Verkauf an, das reich an Geschichte und Charakter ist und sich durch große Räume, authentische Materialien und eine Atmosphäre vergangener Zeiten auszeichnet.

Das Anwesen erstreckt sich über mehrere Ebenen und bietet eine besonders vielseitige Lösung, die sich sowohl als repräsentativer Privatwohnsitz als auch als Wohnhaus mit separaten Bereichen für Gäste, zum Studieren oder für berufliche Tätigkeiten eignet.

Im Erdgeschoss befindet sich ein großzügiges, ca. 50 Quadratmeter großes Wohnzimmer mit charmanten architektonischen Details sowie ein Badezimmer. Dank seiner Größe und Lage bietet dieser Raum vielfältige Nutzungsmöglichkeiten und könnte beispielsweise als komfortabler separater Bereich für Kinder oder Gäste, als eleganter Empfangsbereich, als Bar, als Büro oder als Gästebereich dienen.

Die Hauptwohnung befindet sich im Dachgeschoss und ist vom ersten und zweiten Obergeschoss getrennt. Der Wohnbereich ist geräumig und einladend und verfügt über einen Kamin, eine große offene Küche und eine Speisekammer. Der Schlafbereich befindet sich ebenfalls im Obergeschoss und umfasst zwei große Doppelzimmer sowie ein weiteres großzügiges Badezimmer.

Das Anwesen bewahrt zahlreiche wertvolle Originalmerkmale: antike Terrakottaböden, Parkettböden, Backsteingewölbe und charmante freiliegende Balken – Details, die von der Authentizität und Geschichte des Gebäudes zeugen und den Räumen einen einzigartigen Charakter verleihen.

Die Innenräume, deren Ausstattung und Stilrichtung derzeit aus den 1970er- und 1980er-Jahren stammen, benötigen primär eine ästhetische Modernisierung. Die technischen Anlagen sind jedoch funktionsfähig und in gutem Zustand, sodass die Investition auf die Aufwertung der Räume und die Modernisierung der Ausstattung konzentriert werden kann, ohne dass eine Komplettrenovierung erforderlich ist.

Zur Unterkunft gehört ein privater Parkplatz. In unmittelbarer Nähe befinden sich außerdem zahlreiche kostenlose Parkplätze.

Ein Anwesen mit großem Charakter, eingebettet in einen einzigartigen historischen Kontext, das die seltene Gelegenheit bietet, innerhalb der Mauern von Schloss Bedizzole zu wohnen, mit großzügigen Räumlichkeiten und wichtigen originalen Architekturelementen, die Sie nach Ihrem Geschmack neu interpretieren können.

Immobilien Informationen

Adresse: Via Averoldi, 29	Gesamtfläche: 150.00
Räume: 2	Badezimmer: 2
Einheimische: 5	Erhaltungszustand: Optimal
Boden: Gebäude	Totale Pläne: 3
Autonome Heizung: Autonom	Parkplatz: Entdeckung
Baualter: 1300	Aktuellen Zustand: Frei bei der Tat
Garten: Verbreitet	Küche: Auf Sicht

Eckdaten

Kamin	Parkett	Fensterrahmen aus Holz
-------	---------	------------------------

Umkreis

Fitnessstudios	Tennisplätze	Fahrradwege	Spielplätze
öffentlicher Verkehr	Asyl	Grundschulen	Mittelschule
Bar	Poststelle	Einkaufszentren	Städtische Ämter







