Immobiliare Habitat Garda Srl
Piazza Zanelli - 25087 Salò
Telefon 036543621

Timesharing zum kauf in Desenzano del Garda Rivoltella del Garda

ab € 400.000

ID 610



200 qm | Badezimmer: 2 | Räume: 3 | Einheimische: 4

GEHEIMES ANGEBOT | DESIGNER-RESIDENTSCHAFTEN MIT SEEBLICK In bester Lage, nur wenige Schritte vom Ufer des Gardasees entfernt, bieten wir ein faszinierendes, modernes Wohnprojekt, bei dem Design, Landschaftsgestaltung und Wohnkomfort zu einer raffinierten Balance verschmelzen. Das Projekt zeichnet sich durch seine nüchterne und elegante Architektursprache aus, die sich durch essentielle Volumen, Fassaden, bei denen die Wärme des Holzes mit raffinierten Anthrazittönen verschmilzt, und eine sorgfältige Integration in die umgebende Landschaft auszeichnet. Natürliches Licht, Ausblick und hohe Wohnqualität sind die Schlüsselelemente dieses Entwurfs. Große Fenster erweitern die Innenräume und rahmen die Seelandschaft ein, wodurch eine visuelle Verbindung zwischen Wohnräumen und Außenbereich entsteht. Besonderes Augenmerk liegt auf Energieeffizienz und Wohnkomfort. Die Designlösungen sind auf Nachhaltigkeit und hohe Bauqualität ausgerichtet. Die Räume sind hell, offen gestaltet und funktional – ganz nach den Bedürfnissen moderner Bewohner, die Wert auf Details legen. Eine ideale Lösung als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz am See oder als Gelegenheit zur Bewertung im Rahmen einer Immobilieninvestitionsstrategie. Die Größen bieten für jeden Kundentyp das Richtige, von Wohnungen ab ca. 80 Quadratmetern bis hin zu Penthäusern mit 280 Quadratmetern. Das Angebot wird über den Kanal „Geheime Auflistung“ präsentiert, um eine diskrete und persönliche Vorgehensweise zu gewährleisten. Der Zugang zu detaillierten Informationen erfolgt ausschließlich auf Anfrage.

Immobiliare Habitat Garda Srl
Piazza Zanelli - 25087 Salò
Telefon 036543621

Zertifizierung

Energiebewertung: A4

Immobilien Informationen

POSTLEITZAHL: 25015	**Gesamtfläche**: 180.00
Räume: 3	**Badezimmer**: 2
Einheimische: 4	**Erhaltungszustand**: Optimal
Boden: Mehrstöckig	**Totale Pläne**: 2
Autonome Heizung: Autonom	**Baualter**: 2026

Eckdaten

Terrasse	Fernsehantenne: Autonom	Klimaanlage
Telefonsystem	Elektrisches System: Bis zur Norm	Sanitärartikel ausgesetzt
Dusche	Schwimmbad	Seeblick
Geheime Einträge		

Umkreis

Fitnessstudios	Heilbäder	Fußballfelder	Sportanlagen
Tennisplätze	Fahrradwege	Spielplätze	Bahnhof
öffentlicher Verkehr	Asyl	Grundschulen	Mittelschule
Weiterführende Schule	Bar	Poststelle	Einkaufszentren
Städtische Ämter			

















Immobiliare Habitat Garda Srl
Piazza Zanelli - Salò (BS) - Telefon 036543621
immobiliare@habitatgarda.it - https://www.habitatgarda.it/de
UID Nummer 00584320980



Immobiliare Habitat Garda Srl
Piazza Zanelli - Salò (BS) - Telefon 036543621
immobiliare@habitatgarda.it - https://www.habitatgarda.it/de
UID Nummer 00584320980