

Apartment Price on Application Ref. 117



280 sq.m. | Bathrooms: 3 | Bedrooms: 3 | Rooms: 6 | Parking: Carport | Garden: Private

Bellezza, tranquillità, confort e sicurezza sono le caratteristiche peculiari delle nuove residenze in fase di avanzato realizzo. Definite da linee moderne e minimali, fornite di accessori ricercati e da sistemi domotici, queste dimore si inseriscono in uno splendido parco di oltre 50.000 mq con totale vista panoramica sul lago di Garda.

Questa elegante residenza si qualifica per l'indipendenza, pur nell'ambito di un complesso esclusivo ed elegante, e per la distribuzione di spazi che si distribuiscono attraverso una zona living di grande ampiezza che ospita cucina, pranzo e soggiorno, con grandi vetrate che offrono una spettacolare vista e si aprono verso su un porticato esterno e sul giardino di proprietà. La zona notte si snoda attraverso tre camere, una delle quali rappresenta una vera piccola suite con bagno dedicato e cabina armadio, ed un ulteriore servizio. Al piano superiore una terrazza-solarium privata di oltre 170mq, con la possibilità di creazione di zone relax e di installare una piscina privata. Esiste inoltre una zona interrata che ospita spazi da destinarsi a zona palestra o ulteriore stanza, lavanderia e box doppio. Le finiture sono di assoluto prestigio: domotica, riscaldamento a pavimento, aria condizionata.

Accesso a tutti i servizi della struttura: piscina scenografica di 800 m² e zone solarium finemente arredate, servizio custode e vigilanza per garantire sicurezza giorno e notte, campo da golf e campo da tennis, ampia area verde attrezzata con aree barbecue prenotabili, giochi per bambini, palestra all'aperto. Possibilità, su richiesta, servizio di pulizia, home chef.

Un concept all'avanguardia per una residenza privata dove trovare, nel quotidiano, i comfort di un hotel di lusso. Una scelta ideale per vivere una raffinata quotidianità o per trascorrere rilassati e piacevoli periodi di vacanza e relax.

Certification

Energy Class: A1

Property details

Address: via Metelli

Zip Code: 25080

Bedrooms: 3

Bathrooms: 3

Rooms: 6

State of Preservation: Excellent

Level: Attic

Heating: Heating

Parking: Carport

Lift: Yes

Age Construction: 2021

Current Status: Free at the deed

Terrace: Present

Garden: Private

Kitchen: Regular Kitchen

Box: Double

Features

Terrace

Tv Antenna: Autonomous

Air-Conditioned

Wiring: Up to standard

Pool

Lake view

Nearby

Gyms

Spa

Football Fields

Fitness Centers

Tennis Courts

Bike Lanes

Playgrounds

Railway Station

Public Transport

Kindergarten

Elementary Schools

Schools

High Schools

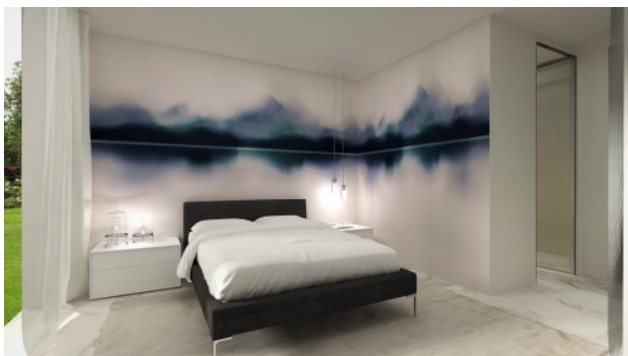
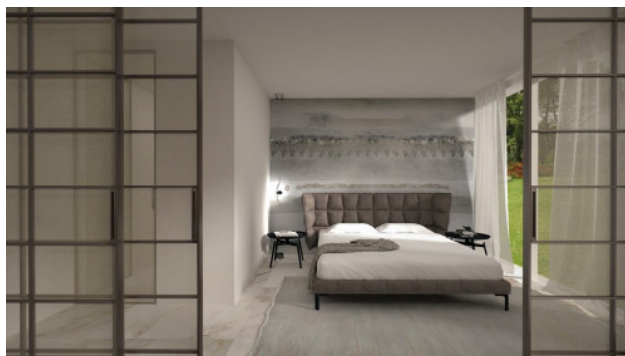
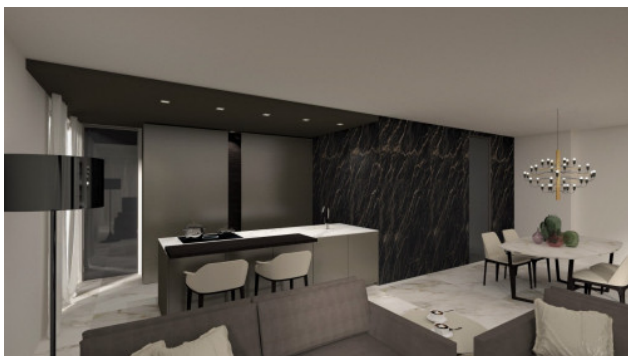
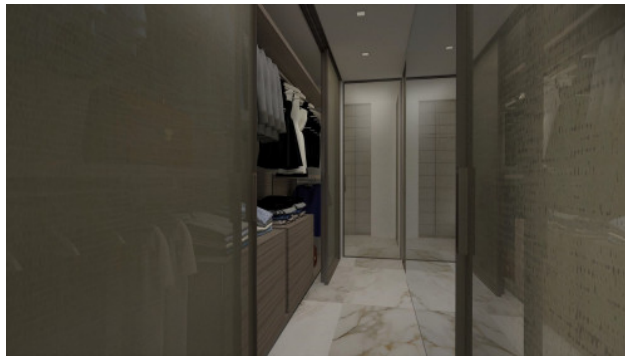
Cafe

Post Offices

Municipal Offices







HABITATGARDA

1976

FINE & LUXURY HOMES



LA PRIVACY DEI NOSTRI CLIENTI PER NOI È IMPORTANTE.
LE PLANIMETRIE SONO CONSULTABILI SOLO SU RICHIESTA.

THE PRIVACY OF OUR CUSTOMERS IS IMPORTANT TO US.
FLOOR PLANS ARE ONLY AVAILABLE ON REQUEST.

Immobiliare Habitat Garda Srl

Piazza Zanelli - Salò (BS) - Phone number 036543621
immobiliare@habitatgarda.it - <https://www.habitatgarda.it/en>
VAT 00584320980